



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 236/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, Strada Cuza Voda, nr.8, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Dombradi Vasile

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI
30 MAI 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 285/2017;
- Raportul de specialitate nr. 866/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 118963 Baia Mare, nr. topo. 2708/1183 situat în Baia Mare, Strada Cuza Vodă nr.8, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Dombradi Vasile;
- Solicitarea numitului Dombradi Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, Bld. București bl. 34 B, ap.4, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 11728/23.03.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;
- Actul adițional nr. 344/83/04.08.2016 la Contract de Închiriere nr. 344/83/04.08.2006;
- Autorizația de Construire nr. 344/11.12.1991;
- Certificatul fiscal nr. 2244/23.03.2017 eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Halasz Gheorghe.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 865/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 21 mp, identificat prin C.F. 118963, nr. top. 2708/1183 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 378/2017, prin care se comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr. 247/2005.

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca scop actualizare date și atribuire număr cadastral.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 118963 Baia Mare, nr. topo. 2708/1183, cu suprafața de 21 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Dombradi Vasile, domiciliat în Baia Mare, Bld. București, nr. 34B/4;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	18
Impotrivă	1
Abțineri	1